

TRUNG TÂM THÔNG TIN - BỘ XÂY DỰNG

TỔNG HỢP TIN BÁO CHÍ VỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG TUẦN TỪ 06/02/2017 – 10/02/2017

Kính gửi:

Trung tâm Thông tin kính gửi Ông/bà Bản tổng hợp tin tức đăng trên báo chí về hoạt động xây dựng tuần từ ngày 06/02/2017 – 10/02/2017 như sau:

• **Tin trong ngành xây dựng: tổng số có 07 bài với các nội dung cụ thể gồm:**

1.Văn bản pháp quy:	có 01 bài.
2.Xây lắp-An toàn kỹ thuật xây dựng:	có 0 bài.
3.Quy hoạch-Kiến trúc:	có 0 bài.
4.Hạ tầng kỹ thuật:	có 0 bài.
5.Phát triển đô thị:	có 02 bài.
6.Nhà ở và công sở:	có 02 bài.
7.Thị trường Bất động sản:	có 01 bài.
8.Vật liệu xây dựng:	có 01 bài.
9.Vấn đề - Sự kiện:	có 0 bài.

• **Tin tham khảo, liên quan**

Tổng số có 23 bài

• **Tin trên các báo điện tử**

Tổng số có 18 bài

MỘT SỐ BÀI ĐÁNG LƯU Ý

I. Các Vấn đề - Sự kiện - Dự luận xã hội:

- “*Nhu cầu thuê nhà ở rất lớn*”, Thời báo Kinh tế VN, ngày 9/2/2017, tác giả: Phan Nam

Gần một nửa dân số thành thị ở các nước phát triển đang ở nhà thuê, điển hình như thủ đô Berlin (Đức) có tới 90% dân số thuê nhà; Cairo (Ai Cập) là 63%...

Trong khi phát triển nhà ở cho thuê đang là xu thế trên thế giới thì tại VN, phân khúc này lại được rất ít quan tâm mặc dù nhu cầu rất lớn. Theo hiệp hội môi giới BĐS VN, nước ta có hơn 2 triệu công nhân lao động tại các KCN tập trung, trên 3 triệu học sinh, sinh viên. Trong đó, chỉ khoảng 20% là có chỗ ở ổn định, còn lại chưa có chỗ ở hoặc đang sống trong điều kiện tạm bợ. Ngoài ra, số người nghèo đô thị đang khó khăn về nhà ở cũng rất lớn. Điều này cho thấy, cần có cơ chế, chính sách để thúc đẩy và điều tiết thị trường nhà ở thương mại, chủ động phát triển nhà ở cho thuê để giải quyết chỗ ở cho các nhóm đối tượng gặp khó khăn về nhà ở, không đủ khả năng chi trả nhà ở theo cơ chế thị trường...

II. Về quản lý Nhà nước trên các lĩnh vực của Ngành:

- **“Bắc Giang sắp có Khu nhà ở cho 4000 công nhân”, báo Pháp luật VN, ngày 5/2/2017, tác giả: T.K**

Cty Đầu tư Phát triển Hạ tầng Viglacera khởi công DA đầu tư xây dựng Khu nhà ở công nhân và dịch vụ KCN Yên Phong (Bắc Ninh), giải quyết chỗ ở cho khoảng 4000 người lao động. Khu nhà ở công nhân và dịch vụ KCN Yên Phong nằm trên địa bàn xã Đông Tiến có quy mô hơn 20ha; trong đó dành 9,8ha xây các khu nhà chung cư cao từ 9-12 tầng. Các căn hộ đều được thiết kế hợp lý, khép kín với diện tích 25-50m², đáp ứng đầy đủ tiện nghi và phù hợp sinh hoạt của một gia đình. Đồng thời, DA ra đời gián tiếp hỗ trợ chi phí và tạo nguồn nhân lực dồi dào cho các DN hiện đang sử dụng nhiều lao động trong KCN...

- **“Sắp xếp 16 doanh nghiệp do Bộ Xây dựng làm chủ sở hữu”, <http://tuoitre.vn>, ngày 6/2/2017**

Ngày 6/2 tại trụ sở Chính phủ, Phó thủ tướng Vương Đình Huệ chủ trì cuộc làm việc với các bộ, ngành về phương án sắp xếp các DN Nhà nước, DN có vốn góp của Nhà nước do Bộ Xây dựng làm đại diện chủ sở hữu giai đoạn 2016 - 2020. Bộ Xây dựng cho biết giai đoạn 2016 - 2020 sẽ tiếp tục thực hiện sắp xếp, tái cơ cấu toàn diện đối với 16 DN (gồm 12 TCty - CTCP và 4 TCty - công ty TNHH MTV) mà trọng tâm là kết thúc cổ phần hóa và tiếp tục thoái vốn theo lộ trình hợp lý. Các DN này gồm các TCty DIC, Sông Hồng, Bạch Đằng, VIGLACERA, VIWASEEN, Xây dựng Hà Nội, LICOGI, LILAMA, CC1, FICO, VNCC, COMA, HUD, Sông Đà, IDICO và VICEM... Bộ Xây dựng kiểm soát việc cổ phần hóa của các công ty con của các tổng công ty để quản lý chặt chẽ kế hoạch bán vốn Nhà nước.

- **“Vinaconex lãi kỷ lục kể từ khi niêm yết, vượt 95% chỉ tiêu lợi nhuận cả năm”, <http://cafef.vn>, ngày 7/2/2017, tác giả: Hải Minh**

Tổng CTCP Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (Vinaconex – mã chứng khoán VCG) vừa công bố báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 và cả năm 2016. Kết quả kinh doanh quý 4/2016, doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ của công ty đạt 3.004 tỷ đồng, tăng 8% so với cùng kỳ trong khi giá vốn bỏ ra tăng đến 10% nên lợi nhuận gộp còn 439,6 tỷ đồng, tăng nhẹ 1%. Năm 2016, Vinaconex ghi

nhận gần 13 tỷ đồng tiền lãi từ các công ty liên doanh liên kết trong khi cùng kỳ lỗ 159 tỷ đồng.

Tổng cộng tài sản công ty tính đến cuối năm 2016 trên 22.441 tỷ đồng, tăng 1.710 tỷ đồng so với thời điểm đầu năm. Vốn chủ sở hữu đạt 7.451 tỷ đồng trong đó vốn góp chủ sở hữu 4.417 tỷ đồng. Tổng lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đến cuối năm còn 354 tỷ đồng; nguồn thặng dư vốn cổ phần còn 355 tỷ đồng.

- **“Cắt giảm hơn 10.240 tỷ đồng sau thẩm định các dự án xây dựng”, <http://diaonline.vn>, ngày 6/2/2017**

Theo Bộ Xây dựng, gần 10.242 tỷ đồng đã được cắt giảm sau khi lực lượng chức năng kiểm tra và thẩm định dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước (NSNN) tại 26 địa phương. 1.369 DA sử dụng vốn NSNN được thẩm định, có tổng mức đầu tư ban đầu gần 66.394 tỷ đồng, nhưng sau thẩm định, đã cắt khoảng 624,8 tỷ đồng, tương đương 0,97%. Như vậy, tổng mức đầu tư giảm xuống còn 65.750 tỷ đồng. Tương tự, cơ quan chức năng cũng thẩm định thiết kế, dự toán tại 9.129 công trình có giá trị dự toán gần 163.600 tỷ đồng xuống còn 153.921 tỷ đồng. Con số cắt giảm xấp xỉ 9.600 tỷ đồng, tương đương 5,87%. Bên cạnh đó, tỷ lệ hồ sơ phải sửa đổi, bổ sung thiết kế cũng chiếm khoảng 36%. Tổng mức cắt giảm lên tới gần 10.424 tỷ đồng. Theo Thứ trưởng Bộ Xây dựng Đỗ Đức Duy, hiện công tác quản lý đầu tư xây dựng được đổi mới và tăng cường theo quy định của Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn thi hành. Điều này đã góp phần nâng cao chất lượng công trình, chống thất thoát, lãng phí, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn...

- **“Bộ Xây dựng ban hành quyết định về kế hoạch rà soát, hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước năm 2017”, báo Tiền phong, ngày 8/2/2017, tác giả: Ngọc Mai**

Bộ Xây dựng ban hành quyết định về kế hoạch rà soát, hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước năm 2017. Theo đó, Bộ Xây dựng rà soát văn bản quy phạm pháp luật nhằm phát hiện quy định trái pháp luật, mâu thuẫn, chồng chéo, hết hiệu lực hoặc không còn phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội để kịp thời đình chỉ việc thi hành, bãi bỏ, thay thế, sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành văn bản mới. Thời gian thực hiện trong năm 2017 và giao cho các Cục, Vụ thuộc Bộ Xây dựng chủ trì thực hiện nội dung rà soát thường xuyên, hệ thống hóa định kỳ văn bản quy phạm pháp luật.

- **“Sắp có tiêu chuẩn mới về nhà ở xã hội”, báo Tiền phong, ngày 8/2/2017, tác giả: Ngọc Mai**

Bộ Xây dựng đang nghiên cứu, ban hành bổ sung các quy chuẩn, tiêu chuẩn cho NOXH theo Chỉ thị số 03/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ. Theo đó, Bộ Xây dựng nghiên cứu, ứng dụng khoa học kỹ thuật, sử dụng vật liệu mới nhằm giảm giá thành NOXH. Ngoài ra, Bộ Xây dựng bổ sung cơ cấu sản phẩm nhà ở phù hợp, bảo đảm các điều kiện hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội thiết yếu về y tế, giáo dục, văn hóa trong các DA tại đô thị và KCN.

- **“Nguồn vốn mới cho thị trường”, báo Diễn đàn doanh nghiệp, ngày 8/2/2017, tác giả: Lưu Vân**

Bộ trưởng Bộ Xây dựng Phạm Hồng Hà cho biết, ưu tiên của Bộ trong năm 2017 sẽ sớm tạo nguồn vốn cho thị trường bằng cách huy động các DN thành lập một số quỹ tiết kiệm, quỹ đầu tư, thành lập một số hợp tác xã phát triển nhà ở. Bộ trưởng cũng khẳng định, chúng ta vẫn có khả năng điều tiết, kiểm soát tốt thị trường BĐS. Vì vậy, năm 2017, Bộ sẽ đẩy mạnh hướng dẫn, kiểm tra việc thi hành, có tổng kết, đánh giá để bảo đảm sự khả thi của luật pháp đã ban hành.

Cùng với đó, Bộ sẽ tiếp tục đánh giá các mô hình xây dựng NOXH để rút kinh nghiệm, hướng dẫn các địa phương thực hiện dự án phát triển NOXH trong quy hoạch chung của KĐT, nâng cao chất lượng dự án...

- ***“Bộ Xây dựng lập tổ công tác về biến đổi khí hậu”***, báo **Tiền phong**, ngày 9/2/2017, tác giả: Ngọc Mai

Bộ Xây dựng vừa quyết định thành lập tổ công tác về BĐKH và tăng trưởng xanh. Vụ trưởng Vụ KHCN&MT (Bộ Xây dựng) được giao giữ vị trí tổ trưởng tổ công tác cùng 12 thành viên trong đoàn.

- ***“Bộ trưởng Bộ Xây dựng Phạm Hồng Hà làm việc với ngành xây dựng Yên Bái”***, <http://reatimes.vn>, ngày 8/2/2017, tác giả: Quý Dương

Ngày 8/2, ông Phạm Hồng Hà - Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Xây dựng đã thăm và làm việc với ngành xây dựng Yên Bái.

Tại buổi làm việc, Bộ trưởng Phạm Hồng Hà đánh giá cao những kết quả mà ngành xây dựng Yên Bái đạt được trong thời gian qua cũng định hướng một số vấn đề mà tỉnh Yên Bái nói chung và ngành xây dựng Yên Bái nói riêng cần quan tâm như: tiếp tục làm tốt công tác quản lý nhà nước về xây dựng; cân bố trí dân cư mang tính khả thi cao của các đề án quy hoạch; công tác quy hoạch và phát triển đô thị, hạ tầng kỹ thuật phải giữ được bản sắc văn hóa, đồng thời quản lý tốt hoạt động xây dựng để phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- ***“Tăng sức chống chịu BĐKH ở các đô thị miền núi”***, báo **Tài nguyên & Môi trường**, ngày 10/2/2017, tác giả: Khánh Ly

Theo Cục Phát triển đô thị (Bộ Xây dựng), trong số hơn 800 đô thị của VN hiện nay, có khoảng 140-150 đô thị ở miền núi chịu sự ảnh hưởng rõ rệt của sạt lở đất, lũ quét và hạn hán. Để phát triển các đô thị VN ứng phó với BĐKH, theo Bộ Xây dựng, các đô thị cần tích hợp nội dung ứng phó BĐKH vào quy hoạch và chương trình, kế hoạch phát triển đô thị. Chính sửa bổ sung hệ thống văn bản pháp luật, khung chính sách, tiêu chuẩn, quy chuẩn, các quy định liên quan đến phân loại đô thị, quy hoạch quản lý đầu tư phát triển đô thị, nhà ở, hạ tầng kỹ thuật. Bên cạnh đó, hình thành hệ thống kiểm soát, hạn chế lũ lụt, ngập úng trong đô thị...

- ***“Xuất khẩu toàn ngành xi măng năm 2016 đạt gần 15 triệu tấn”***, báo **Thanh niên**, ngày 10/2/2017, tác giả: M.Phương

Theo thống kê của Tổng Cục Hải quan, tính chung cả năm 2016, VN đang xuất khẩu được 14,73 triệu tấn xi măng và clinker, trị giá 561 triệu USD. So với năm 2015, xuất khẩu xi măng và clinker trong năm 2016 giảm 7,1% về lượng và 16% về trị giá. Còn theo thống kê của Bộ Xây dựng, năm 2016, tổng sản lượng tiêu thụ xi măng của toàn ngành ước đạt 75,21 triệu tấn, tăng 3,5% so cùng kỳ 2015,

trong đó, tiêu thụ nội địa gần 60 triệu tấn, tăng 6,2%, thị trường xi măng cung vẫn vượt cầu khoảng 20-25%. Lượng xuất khẩu của ngành xi măng hiện đã giảm đáng kể từ năm 2015 đến nay do sự cạnh tranh gay gắt với sản lượng giá rẻ của Trung Quốc, Ấn Độ và Pakistan. Bên cạnh đó, chi phí xuất khẩu tăng cũng khiến hoạt động này gặp khó. Dự kiến, năm 2017, sản lượng xi măng xuất khẩu đạt khoảng 88 triệu tấn.

III. Về chất lượng công trình, thất thoát, tham nhũng, lãng phí trong đầu tư, XD CB....:

- **“Tiền Giang: Công trình trăm tỉ vừa khánh thành đã hư hỏng”, báo Thanh niên, ngày 5/2/2017, tác giả: Hoàng Phương**

Khởi công từ tháng 3/2011, công trình đường và kè sông Tiền có tổng chiều dài 2.625 m, bao gồm đường giao thông, vỉa hè lát đá granite, kè bảo vệ bờ sông, lan can... với tổng vốn đầu tư 389,9 tỉ đồng, do UBND TP.Mỹ Tho (Tiền Giang) làm chủ đầu tư và tổ chức khánh thành ngày 25/11/2015. Tuy nhiên, công trình đưa vào sử dụng chưa được bao lâu đã xuất hiện nhiều chỗ hư hỏng, nhưng không được sửa chữa, khắc phục, khiến người dân bức xúc. Cụ thể là phần vỉa hè lát đá granite, ở nhiều đoạn bị bong tróc, có hiện tượng nền lún khiến đá lát vỡ vụn, những chỗ thanh chắn lan can nổi vào trụ bê tông sát bờ sông bị bung ra.

Năm 2014, DA này đã xảy ra sai phạm, UBND tỉnh Tiền Giang có quyết định điều tra làm rõ các hành vi có dấu hiệu cố ý làm trái quy định pháp luật của các cá nhân, đơn vị có liên quan. Thế nhưng, sau đó vụ việc đã không được khởi tố.

- **“Lạng Sơn: Cầu vượt hơn 57 tỷ bỏ hoang gần chục năm”, báo Đại đoàn kết, ngày 4/2/2017, tác giả: Đức Sơn**

Cầu vượt ga đường sắt Đồng Đăng tại thị trấn Đồng Đăng, H.Cao Lộc, Lạng Sơn, có chiều dài 255m, rộng 14,5m, xây dựng bằng bê tông kiên cố, với số tiền hơn 57 tỷ đồng bị bỏ hoang dang dở gần chục năm trời do thiếu vốn... Đó là khố định của BQL KKT cửa khẩu Đồng Đăng – Lạng Sơn. Liên quan đến vấn đề này, BQL cho biết, khi hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng nhưng đường dẫn đầu cầu phía Bắc chưa được thi công hoàn chỉnh. Cầu vượt thì xong rồi, còn đầu cầu thì treo lơ lửng không GPMB được vì người dân chưa đồng thuận. Hiện, đường dẫn lên phía đầu cầu phía bắc chỉ là con đường đất nham nhở rộng hơn 1m chưa biết bao giờ mới hoàn thành.

- **“Bệnh viện đa khoa nghìn tỷ tại Lạng Sơn: Nhiều sai phạm trong quá trình xây dựng”, báo Pháp luật VN, ngày 7/2/2017, tác giả: Bùi Anh**

Bệnh viện đa khoa tỉnh Lạng Sơn được khởi công từ năm 2010, xây dựng trên diện tích 25ha, có quy mô 700 giường bệnh. Theo đó, DA được chia thành nhiều gói thầu, dự kiến sẽ hoàn thành và đưa vào sử dụng trong năm 2015, với tổng số vốn lên tới 1.700 tỷ đồng, do Sở Y tế tỉnh làm chủ đầu tư.

Tuy nhiên, quá trình triển khai diễn ra chậm trễ và tồn tại nhiều sai phạm như: việc khảo sát chưa đảm bảo yêu cầu; toàn bộ thiết bị máy móc khám chữa

bệnh chưa được phê duyệt do chưa cân đối được nguồn vốn... dẫn đến DA bị chậm tiến độ và đội vốn hơn 700 tỷ đồng, các hạng mục xây dựng dở dang. Một trong những nguyên nhân khiến DA bị chậm tiến độ là do GPMB gặp nhiều vướng mắc, khó khăn.

- **“TPHCM: Hàng trăm căn nhà mọc trái phép trên đất công”, báo Sài Gòn giải phóng, ngày 7/2/2017, tác giả: Trần Yên**

Tại khu đất công địa chỉ 261 Hoàng Hữu Nam (P.Tân Phú, Q9, TPHCM), lợi dụng những ngày lễ tết, chờ đêm về khuya, nhiều người đã hồi hải dựng lên những căn nhà tiền chế chỉ trong 1 đêm. Với kiểu cất nhà chiếm dụng đất công chớp nhoáng như vậy, đã có cả trăm căn nhà trái phép mọc lên. Khu đất này là khuôn viên Phân viện miền Nam của Học viện Thanh Thiếu niên VN, có diện tích khoảng 9ha. UBND P.Tân Phú cho rằng, việc lấn chiếm đất công, xây dựng trái phép hoàn toàn diễn ra trong khuôn viên của phân viện, nên trách nhiệm hết thuộc về phân viện. Tuy nhiên, với chức năng chính quyền địa phương, khi nhận được thông tin này, phường tổ chức kiểm tra, lập biên bản và báo cáo cấp trên để có biện pháp xử lý kịp thời. Có 1 thực tế, cùng với nhà cửa của các hộ dân lấn chiếm, còn có nhiều công trình nhà hàng, quán ăn mà phân viện đang tổ chức cho thuê đều xây dựng trái phép, chính quyền khó cưỡng chế, tháo dỡ nếu không có sự hợp tác của phân viện.

- **“Gia Lai: Chợ hoang trong phố”, báo Thanh niên, ngày 8/2/2017, tác giả: Trần Hiếu**

Chợ Hoa Lư thuộc P.Hoa Lư, nằm ở trung tâm TP.Pleiku (Gia Lai) được đầu tư xây dựng từ năm 2012 với số tiền hơn 12,5 tỷ đồng. Chợ có khuôn viên rộng gần 6.000 m², chia thành nhiều khu vực như khu nhà lồng, ki ốt... Công trình này nằm cách chợ cũ chưa đến 100m. Tháng 7/2013 công trình hoàn thành, bàn giao để đưa vào sử dụng. Tuy nhiên, từ đó đến nay chợ vẫn chưa thể hoạt động, bỏ hoang gây lãng phí, trong khi tiểu thương buôn bán tràn lan ra lòng đường ảnh hưởng đến an toàn giao thông. Nguyên nhân bởi các ngành chức năng giải quyết chưa thỏa đáng đối với 38 hộ có hợp đồng thuê ki ốt thời hạn 30 năm, hiện vẫn còn thời hạn 8 năm ở chợ Hoa Lư cũ, đã dẫn đến chậm trễ việc chuyển chợ. Dù chính quyền đã họp nhiều lần nhưng vẫn chưa có ý kiến thống nhất từ đa số tiểu thương. Các tiểu thương chưa mặn mà với chợ mới vì chợ xây trong phố, không thuận lợi buôn bán.

- **“Đà Nẵng: Hàng chục trường hợp xây dựng trái phép tại bán đảo Sơn Trà”, <http://baophapluat.vn>, ngày 9/2/2017, tác giả: Vũ Văn Anh, Nguyễn Quang**

Đi dọc theo tuyến đường dẫn lên trạm phát sóng DRT (bán đảo Sơn Trà), dễ dàng nhận thấy hàng chục công trình “mọc” trên đất rừng. Những ngôi nhà ở đây được xây dựng khá kiên cố với mục đích phục vụ cho việc ở, mở quán kinh doanh buôn bán. Đáng nói, khu vực này vốn được cơ quan chức năng giao khoán đất rừng theo Nghị định 01 của Chính phủ (ban hành ngày 4/1/1995). Thế nhưng, nhiều hộ dân vẫn ngang nhiên xây dựng nhà trái phép từ nhiều năm nay cho dù UBND phường Thọ Quang đã nhiều lần họp tuyên truyền, vận động tự nguyện tháo dỡ các công trình trái phép trên đất rừng theo đúng quy định. Ông Huỳnh Văn Hùng,

Chánh Văn phòng HĐND - UBND quận Sơn Trà cho biết, quận sẽ kiên quyết xử lý sai phạm, cưỡng chế theo đúng quy định, giải quyết sai phạm trong thời gian sớm nhất.

- **“Hải Phòng: Phê bình huyện Thủy Nguyên buông lỏng quản lý trật tự xây dựng”, báo Lao động, ngày 10/2/2017, tác giả: H.Hoan**

Ngày 9/2, UBND TP.Hải Phòng cho biết: UBND TP đã có văn bản gửi Sở Xây dựng và UBND huyện Thủy Nguyên về việc xử lý vi phạm trật tự xây dựng (TTXD) các công trình xây dựng tại xã Hòa Bình và xã Thủy Sơn (huyện Thủy Nguyên). Đồng thời, giao UBND huyện yêu cầu chủ đầu tư tự phá dỡ công trình sai nội dung giấy phép xây dựng; tổ chức thực hiện cưỡng chế nếu chủ đầu tư không phá dỡ. Đối với Sở Xây dựng, UBND TP yêu cầu phải kiểm tra, đôn đốc việc xử lý vi phạm TTXD các công trình trên.

- **“Hà Nội: Bán khống nhà ở xã hội, trục lợi hàng chục tỉ đồng”, báo Lao động, ngày 10/2/2017, tác giả: Thông Chí**

Năm 2011, UBND TP.HN chấp thuận cho CTCP đầu tư và phát triển nhà số 5 (Handico 5) nghiên cứu lập và thực hiện DA đầu tư xây dựng công trình khu nhà ở để bán cho cán bộ chiến sĩ Bộ Công an tại phường Đại Kim, Q.Hoàng Mai, HN. Năm 2014, DA được chuyển thành NOXH do Cty Handico 5 thực hiện với quy mô 1 tòa nhà 22 tầng. Trong năm 2015, Cty Việt Thái đã môi giới, nhận hồ sơ xét duyệt mua nhà, thu tiền góp vốn (190-300 triệu đồng/căn) và khoản tiền chênh lệch (vài chục triệu đồng/căn) không có trong giá bán chính thức của hàng chục khách hàng. Cuối năm 2016, nhóm khách hàng đã gửi đơn tố cáo đến cơ quan chức năng về hành vi chiếm đoạt tài sản thông qua hình thức huy động góp vốn mua NOXH của Cty Việt Thái. Cty Handico 5 cho biết, Cty không hứa hẹn, ký kết bất kỳ giấy tờ nào với Cty Việt Thái liên quan đến nhóm khách hàng trên. DA NOXH Đại Kim bán nhà cho khách hàng theo hình thức bốc thăm mua nhà. Hiện tại, DA này đã bàn giao căn hộ cho người mua trúng quyền mua.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



ĐỖ HỮU LỰC